

**Wykonawcy ubiegający się o uzyskanie
zamówienia publicznego**

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA**

Muzeum Historii Polski w Warszawie z siedzibą przy ul. Mokotowskiej 33/35, prowadzące postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.)¹ w trybie przetargu nieograniczonego na „**Wykonanie robót budowlanych oraz wykonanie, zainstalowanie i uruchomienie elementów składających się na Wystawę Stałą Muzeum Historii Polski oraz pozostałych powierzchni w Muzeum Historii Polski w Warszawie**”, działając na podstawie art. 38 ust. 2 i ust. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, przekazuje poniżej treść otrzymanych pytań o wyjaśnienie zapisów SIWZ wraz z udzielonymi odpowiedziami i modyfikacjami.

959. Pytanie:

Kto będzie odpowiedzialny za koordynację prac GW i Wykonawcy Wystawy Stałej?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z postanowieniami art. 3.4.1 Umowy, Kierownik Projektu odpowiada za bezpośredni nadzór nad należyłą realizacją Przedmiotu Umowy przez WWS, koordynowanie współpracy z Generalnym Wykonawcą w imieniu WWS oraz bieżącej współpracy z Pełnomocnikiem Dyrektora ds. Organizacji Wystawy Stałej.

Niezależnie od powyższego, Zamawiający wskazuje, że zgodnie z art. 15.8.9 Umowy zawartej przez Muzeum Historii Polski z Generalnym Wykonawcą, Generalnemu Wykonawcy została powierzona rola koordynatora działań wszystkich wykonawców, w tym WWS.

960. Pytanie:

W jaki sposób w okresie prowadzenia prac a po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie budynku, obszar Wystawy Stałej będzie zabezpieczony przed dostępem osób trzecich (niezwiązanych z Wykonawcą Wystawy Stałej)?

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 6.2.4 Umowy, WWS niezwłocznie po przejęciu Przekazanej Części zobowiązuje się do stosowania wprowadzonego przez Generalnego Wykonawcę i

¹ na podstawie art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Przepisy wprowadzające ustawę - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2020 z późn. zm.).

obowiązującego na placu budowy systemu przepustek, których posiadanie będzie warunkowało wstęp na plac budowy. WWS wskaże osoby, którym takie przepustki powinny być wydane na czas nieoznaczony. WWS zapewni, żeby osoby nieupoważnione nie były dopuszczane do wejścia na teren placu budowy. System przepustek, o którym mowa powyżej, musi spełniać wymogi określone w Porozumieniu w sprawie zasad i sposobu dostępu do nieruchomości przeznaczonej na budowę Muzeum Historii Polski z dnia 18.04.2016 r. stanowiącym Załącznik nr 16 a do Umowy.

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z art. 7.1.4 Umowy, WWS ponosi odpowiedzialność za zarządzanie Przekazaną Częścią, jej zabezpieczenie oraz za bezpieczeństwo osób i mienia znajdujących się na jej terenie oraz bezpieczeństwo osób przebywających na Przekazanej Części, w tym zatrudnionych, a także osób trzecich, w uzgodnieniu z Generalnym Wykonawcą.

961. Pytanie:

W jaki sposób Zamawiający przewiduje zabezpieczenie obszaru prowadzenia prac nad Wystawą Stałą i miejsc składowania materiałów przed ingerencją osób trzecich i ew. kradzieżami i wandalizmem od momentu uzyskania pozwolenia na użytkowanie budynku?

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 6.2.4 Umowy, WWS niezwłocznie po przejęciu Przekazanej Części zobowiązuje się do stosowania wprowadzonego przez Generalnego Wykonawcę i obowiązującego na placu budowy systemu przepustek, których posiadanie będzie warunkowało wstęp na plac budowy. WWS wskaże osoby, którym takie przepustki powinny być wydane na czas nieoznaczony. WWS zapewni, żeby osoby nieupoważnione nie były dopuszczane do wejścia na teren placu budowy. System przepustek, o którym mowa powyżej, musi spełniać wymogi określone w Porozumieniu w sprawie zasad i sposobu dostępu do nieruchomości przeznaczonej na budowę Muzeum Historii Polski z dnia 18.04.2016 r. stanowiącym Załącznik nr 16 a do Umowy.

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z art. 7.1.4 Umowy, WWS ponosi odpowiedzialność za zarządzanie Przekazaną Częścią, jej zabezpieczenie oraz za bezpieczeństwo osób i mienia znajdujących się na jej terenie oraz bezpieczeństwo osób przebywających na Przekazanej Części, w tym zatrudnionych, a także osób trzecich, w uzgodnieniu z Generalnym Wykonawcą.

962. Pytanie:

Czy istnieje ryzyko, że w obszarze Wystawy Stałej wykonywać będą jakiekolwiek prace osoby trzecie bez wiedzy i zgody Wykonawcy Wystawy Stałej albo w czasie nieobecności wykonawcy na budowie?

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający wskazuje, że na nieruchomości, o której mowa w pkt B powyżej, realizowana jest aktualnie inwestycja pn. „Budowa Muzeum Historii Polski wraz z

infrastrukturą techniczną” przez spółkę Budimex S.A., działającą w charakterze Generalnego Wykonawcy.

Zgodnie z art. 2.3.3 Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zgodnej współpracy z innymi podmiotami realizującymi prace na Terenie Budowy, a w szczególności z Generalnym Wykonawcą w sposób umożliwiający bezkolizyjne prowadzenie prac przez wszystkich wykonawców.

Zgodnie z art. 2.3.5 Umowy, Wykonawca Wystawy Stałej, zobowiązany jest do zawarcia porozumienia z Generalnym Wykonawcą, w którym ustalone zostaną zasady współpracy pomiędzy WWS, a Generalnym Wykonawcą.

Jednocześnie w ślad za postanowieniami art. 14.8.1 Umowy, WWS zobowiązany jest współpracować z Generalnym Wykonawcą, któremu zgodnie z postanowieniami art. 15.8.9. Umowy z Generalnym Wykonawcą powierzona jest rola koordynatora działań wszystkich wykonawców, a w szczególności zobowiązany jest do uzgodnienia z Generalnym Wykonawcą zasad i sposobu dostępu do Nieruchomości, w tym drogi dojazdowej do Terenu Budowy, z uwzględnieniem postanowień zawartego w dniu 18 kwietnia 2016 r. porozumienia w sprawie zasad i sposobu dostępu do nieruchomości przeznaczonej na budowę Muzeum Historii Polski, pomiędzy Muzeum Historii Polski w Warszawie, a Muzeum Wojska Polskiego z siedzibą w Warszawie i Batalionem Dowodzenia Wojsk Lądowych z siedzibą w Warszawie, mocą którego określone zostały zasady i sposób dostępu Muzeum Historii Polski do powyższej nieruchomości z uwzględnieniem dostępu do drogi publicznej.

Zgodnie z art. 14.8.2 Umowy Zamawiający może zdecydować, iż WWS lub wskazany przez niego podmiot, w szczególności inny wykonawca zatrudniony przez Zamawiającego, przejmie określoną część Budynku Muzeum jeszcze przed osiągnięciem Całkowitego Zakończenia Wykonania w celu przeprowadzenia prac wykończeniowych, wyposażeniowych lub dokonania innych czynności związanych z przygotowaniem tej części Budynku Muzeum do eksploatacji. WWS, zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym procedury dotyczące takiego przejścia w celu uniknięcia negatywnego wpływu na wykonanie Przedmiotu Umowy, w tym na postęp Robót Budowlanych w pozostałych częściach Budynku Muzeum, a Zamawiający zobowiąże podmioty trzecie przejmujące daną część Budynku Muzeum (np. wykonawców lub najemców) do stosowania uzgodnionych z WWS oraz Generalnym Wykonawcą procedur.

963. Pytanie:

Jakie Zamawiający przewiduje środki kontroli i rejestracji materiałów i sprzętu wwożonego i wywożonego z terenu budowy? W czym obowiązkowi będzie dokonywanie takiej kontroli?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z umową zawartą przez MHP z Generalnym Wykonawcą, aktualnie stałą ochronę Placu Budowy zapewnia Generalny Wykonawca, zgodnie z wprowadzonym przez Generalnego Wykonawcę regulamin ochrony Placu Budowy. Generalny Wykonawca nadzoruje także działanie systemu przepustek, których posiadanie warunkuje wstęp na Plac Budowy.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 3.2.3 Umowy, WWS w ramach porozumienia, o którym mowa w art. 2.3.5 Umowy, zawartego z Generalnym Wykonawcą powinien uzgodnić zasady: dostępu do punktu poboru wody i energii elektrycznej, ochrony miejsca wykonywania robót i składowania Materiałów związanych z wykonywaniem Ekspozycji, wywozu śmieci, odpadów i innych pozostałości po robotach WWS. Zamawiający dopuszcza zapewnienie przez WWS wywozu odpadów oraz ochrony zaplecza, miejsca składowania Materiałów oraz prowadzenia prac we własnym zakresie, pod warunkiem uzgodnienia miejsca składowania Materiałów oraz odpadów z Zamawiającym oraz Generalnym Wykonawcą.

964. Pytanie:

Jaki zakres kontroli dostępu przewidywany jest na terenie budowy i/lub w obszarach prowadzenia prac? Kto jest odpowiedzialny za jej wdrożenie i prowadzenie?

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z umową zawartą przez MHP z Generalnym Wykonawcą, aktualnie stałą ochronę Placu Budowy zapewnia Generalny Wykonawca, zgodnie z wprowadzonym przez Generalnego Wykonawcę regulamin ochrony Placu Budowy.

Zgodnie z art. 6.2.4 Umowy, WWS niezwłocznie po przejęciu Przekazanej Części zobowiązuje się do stosowania wprowadzonego przez Generalnego Wykonawcę i obowiązującego na placu budowy systemu przepustek, których posiadanie będzie warunkowało wstęp na plac budowy. WWS wskaże osoby, którym takie przepustki powinny być wydane na czas nieoznaczony. WWS zapewni, żeby osoby nieupoważnione nie były dopuszczane do wejścia na teren placu budowy. System przepustek, o którym mowa powyżej, musi spełniać wymogi określone w Porozumieniu w sprawie zasad i sposobu dostępu do nieruchomości przeznaczonej na budowę Muzeum Historii Polski z dnia 18.04.2016 r. stanowiącym Załącznik nr 16 a do Umowy.

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z art. 7.1.4 Umowy, WWS ponosi odpowiedzialność za zarządzanie Przekazaną Częścią, jej zabezpieczenie oraz za bezpieczeństwo osób i mienia znajdujących się na jej terenie oraz bezpieczeństwo osób przebywających na Przekazanej Części, w tym zatrudnionych, a także osób trzecich, w uzgodnieniu z Generalnym Wykonawcą.

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 3.2.3 Umowy, WWS w ramach porozumienia, o którym mowa w art. 2.3.5 Umowy, zawartego z Generalnym Wykonawcą powinien uzgodnić zasady: dostępu do punktu poboru wody i energii elektrycznej, ochrony miejsca wykonywania robót i składowania Materiałów związanych z wykonywaniem Ekspozycji, wywozu śmieci, odpadów i innych pozostałości po robotach WWS. Zamawiający dopuszcza zapewnienie przez WWS wywozu odpadów oraz ochrony zaplecza, miejsca składowania Materiałów oraz prowadzenia prac we własnym zakresie, pod warunkiem uzgodnienia miejsca składowania Materiałów oraz odpadów z Zamawiającym oraz Generalnym Wykonawcą.

965. Pytanie:

Odnosnie art. 14.8.7 proszę o wskazanie konkretnych i szczegółowych wymogów dostosowania Przejętej Części do tego, by służyła spotkaniom z mediami, briefingom lub innym imprezom z udziałem zaproszonych przez Zamawiającego gości tak, by możliwe było ujęcie kosztów z tym związanych w cenie oferty.

Odpowiedź:

Zgodnie z postanowieniami art. 14.8.7 Umowy Wykonawca Wystawy Stałej na prośbę Zamawiającego może zostać zobowiązany, do udostępnienia w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy oraz dostosowania Przejętej Części na spotkania z mediami, briefingi lub inne imprezy z udziałem zaproszonych przez Zamawiającego gości. Zamawiający oczekuje, że w takiej sytuacji WWS w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w art. 18.1 Umowy, zapewni Zamawiającemu oraz zaproszonym przez Zamawiającego gościom, w tym przedstawicielom mediów, bezpieczny dostęp do zrealizowanych prac objętych Przedmiotem Umowy oraz placu budowy (Przejętej Części) przez co Zamawiający rozumie m.in.: uporządkowanie Placu budowy (Przejętej Części), w tym w szczególności miejsca, w którym Zamawiający będzie organizował spotkanie, oznakowanie oraz zabezpieczenie Placu budowy (Przejętej Części), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym w szczególności przepisami BHP i ppoż.

966. Pytanie:

Prosimy o informację czy Zamawiający dysponuje stanowiskiem Projektanta budynku MHP potwierdzającym, że rozwiązania i zakres prac przewidzianych do wykonania w ramach realizacji Wystawy Stałej nie narusza warunków obowiązującej obecnie decyzji o pozwoleniu na budowę? Jeśli tak, czy stanowisko to wydane zostało w sposób zgodny z Art. 36a pkt 6 Ustawy Prawo Budowlane?

Odpowiedź:

Zamawiający dysponuje oświadczeniem Projektanta budynku MHP potwierdzającym, iż zakres prac związanych z realizacją Wystawy Stałej oraz dostosowania budynku do wymogów Wystawy Stałej nie narusza warunków obowiązującej decyzji o pozwoleniu na budowę.

967. Pytanie:

Prosimy o informację czy, a jeśli tak, to na jak długi okres czasu konieczne będzie przerwanie prac oraz jaki stan obiektu zapewnić będzie musiał Wykonawca Wystawy Stałej w okresie, w którym prowadzona będzie procedura ubiegania się Inwestora o pozwolenie na użytkowanie obiektu MHP? Jakie dokumenty i w jakich terminach Wykonawca Wystawy Stałej zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu na potrzeby ww. procedury?

Odpowiedź:

W zależności od stanu zaawansowania prac związanych z Wystawą Stałą, Zamawiający podejmie decyzję o wyłączeniu lub uwzględnieniu tej przestrzeni w zakresie uzyskiwanego pozwolenia na użytkowanie obiektu MHP.

968. Pytanie:

Prosimy o informację, czy w okresie realizacji umowy, Inwestor zapewni Wykonawcy Wystawy Stałej, stały i nieprzerwalny (24h) dojazd do inwestycji drogami Cytadeli dla samochodów osobowych, dostawczych, ciężarowych/wielkogabarytowych, urządzeń, maszyn, sprzętu - lub prosimy o wskazanie w jakim czasie zapewnienie stałego dojazdu nie będzie możliwe?

Odpowiedź:

Zgodnie z porozumieniem zawartym z Muzeum Wojska Polskiego, Zamawiający (MHP) ma zagwarantowany stały dojazd do swojego placu budowy przez cały czas trwania budowy. W związku z tym, Zamawiający wskaże Wykonawcy Wystawy Stałej drogę dojazdu do budynku MHP. W zależności od terminu realizacji Wystawy Stałej, dojazd może się zmieniać z uwagi na doraźne ograniczenia.

969. Pytanie:

Prosimy o wskazanie, który wjazd na teren Cytadeli zostanie udostępniony Wykonawcy dla możliwości przejazdów transportów wielkogabarytowych w trakcie realizacji inwestycji?

Odpowiedź:

Zgodnie z porozumieniem zawartym z Muzeum Wojska Polskiego, Zamawiający (MHP) ma zagwarantowany stały dojazd do swojego placu budowy przez cały czas trwania budowy. W związku z tym, Zamawiający wskaże Wykonawcy Wystawy Stałej drogę dojazdu do budynku MHP. W zależności od terminu realizacji Wystawy Stałej, dojazd może się zmieniać z uwagi na doraźne ograniczenia.

970. Pytanie:

Prosimy o wskazanie, które drogi (zlokalizowane na terenie Cytadeli) zostaną udostępnione Wykonawcy (jako główne drogi dojazdowe do MHP), którymi będą mogły poruszać się samochody/transports wielko i mało gabarytowe w trakcie realizacji inwestycji?

Odpowiedź:

Zgodnie z porozumieniem zawartym z Muzeum Wojska Polskiego, Zamawiający (MHP) ma zagwarantowany stały dojazd do swojego placu budowy przez cały czas trwania budowy. W związku z tym, Zamawiający wskaże Wykonawcy Wystawy Stałej drogę dojazdu do budynku MHP. W zależności od terminu realizacji Wystawy Stałej, dojazd może się zmieniać z uwagi na doraźne ograniczenia.

971. Pytanie:

Prosimy o informację, czy obowiązkiem Wykonawcy Wystawy Stałej będzie utrzymanie dróg wewnętrznych Cytadeli - jeżeli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisami Umowy, Wykonawca Wystawy Stałej jest zobowiązany do utrzymania placu budowy w czystości i porządku odpowiednim dla niezakłóconej realizacji Robót Budowlanych w uzgodnieniu z Generalnym Wykonawcą. Ponadto

Zamawiający wskazuje, że zgodnie z postanowieniami art. 7.1.5 Umowy „WWS powinien na bieżąco usuwać z Przekazanej Części wszelkie zbędne tymczasowe konstrukcje, Sprzęt Budowlany, Materiały, substancje i odpady (dysponując nimi w sposób zgodny z Wymogami Prawnymi) utrzymując plac budowy w czystości i porządku odpowiednim dla niezakłóconej realizacji Robót Budowlanych, w uzgodnieniu z Generalnym Wykonawcą.

972. Pytanie:

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia pkt 2.4.25.2 wskazuje, że projekt wykonawczy instalacji mgły wodnej jest w trakcie opracowania przez Zamawiającego. Pytania: Kiedy projekt zostanie opracowany i wydany, w jakim systemie jest projektowana instalacja mgły wodnej i przez jaką jednostkę projektową?


Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że projekt i wykonanie wysokociśnieniowej instalacji mgły wodnej zgodnie z OPZ pkt. 2.5 nie jest w zakresie realizacji Wykonawcy Wystawy Stałej.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że ze względu na umożliwienie Wykonawcom uwzględnienia powyższych odpowiedzi w treści przygotowywanych ofert **modyfikuje termin składania i otwarcia ofert na dzień 6 sierpnia 2021 r.** Miejsce otwarcia oraz godzina składania ofert nie ulegają zmianie.

Informujemy, że powyższe odpowiedzi i modyfikacje stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedmiotowego postępowania.

Zamawiający informuje, że powyższe odpowiedzi nie wyczerpują katalogu pytań na które Zamawiający udzielił odpowiedzi przed upływem terminu składania ofert, a wyznaczony powyżej termin składania ofert zostanie zmieniony wraz z udzielaniem kolejnych odpowiedzi na pytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

DYREKTOR
Muzeum Historii Polski w Warszawie

Robert Kostro

